



171 000 €

**Achat appartement**

**Surface séjour :** 25 m²

**Année construction :** 1975

**Exposition :** Ouest

**Vue :** Jardin

**Eau chaude :** Individuelle électrique

**État intérieur :** Excellent

**Standing :** Résidentiel

**État immeuble :** Bon

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

4 chambres

1 salle de bain

1 toilette

**Informations légales**

171 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (120 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 560 € (130 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



## Appartement 1168 Avignon

Avignon, zone franche, proche CPAM, Très bel Appartement de 97 m², à usage habitation ou professionnel, 2<sup>e</sup> étage ascenseur d'un ensemble immobilier où se trouve un groupement de plusieurs professionnels de la santé et paramédical, très bien agencé, cinq pièces, une salle de bains, toilette, loggia fermées. Stores et volets roulants électriques, parquet, équipé en professionnel, salle d'attente, Parking à proximité. charges 130€ mensuel. Nombre de lots de la copropriété 120

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 31/10/2025

