



560 € / mois

Location appartement

Surface séjour : 21 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



Appartement 291 Avignon

Dans une résidence sécurisée avec piscine, découvrez ce bel appartement T2 de 45m² rénové avec une terrasse situé au 3^e étage (sans ascenseur), offrant un cadre de vie agréable et très calme. Il est composé d'une pièce de vie lumineuse donnant sur une terrasse, Cuisine aménagée et équipée, 1 chambre avec placard, Salle de bain avec baignoire, WC séparés. Place de parking privative incluse
Atouts : Résidence sécurisée Piscine pour profiter des beaux jours Appartement récemment rénové Secteur calme et recherché Localisation : Résidence Martelage, Avignon – proches commodités, transports et accès rapides.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 560 € charges comprises
dont 60 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 500 €).

394 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 87 € TTC pour l'état des lieux), 500 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 390 à 460 € (année d'estimation 2015)
Document non contractuel - 17/09/2025

