



680 € / mois

Location appartement

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



Appartement 226 Courthézon

À louer dans une résidence sécurisée– Appartement T3 de 89 m² à Courthézon
Situé dans un environnement calme et agréable, cet appartement spacieux de 89 m² offre de beaux volumes et une belle luminosité. Il se compose de : Un grand séjour donnant accès à une première terrasse Une cuisine ouverte avec accès à la seconde terrasse Deux chambres confortables Une salle de bains Un WC indépendant Pour compléter ce bien, vous bénéficierez également de : Une cave Une place de parking privative Localisation idéale à Courthézon, proche des commerces, écoles et axes routiers. Disponible immédiatement

Honoraires et charges

Loyer mensuel 680 € charges comprises
dont 35 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 645 €).

623 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 178 € TTC pour l'état des lieux), 645 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 645 à 1010 € (année d'estimation 2015)
Document non contractuel - 04/09/2025

