



275 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 120 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 284 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Cour

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

275 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 1159 Cavillon

Maison individuelle située dans un lotissement au calme, proche de toutes commodités, celle-ci se compose au RDC un salon poêle à granules, climatisation, dans la continuité cuisine salle à manger, une chambre, salle d'eau avec wc, à l'étage deux chambres, salle de bains à finir d'aménager, parquet dans les chambres, sur une parcelle de terrain de 284 m². prévoir quelques travaux de finition. Panneaux photovoltaïque, avec dépenses énergétiques de 600 € annuelle. Deux entrées indépendantes.

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 920 à 1300 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 13/08/2025

