



378 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 38 m²

Surface terrain : 1000 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine chauffée, Poêle à bois, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Terrain 1000 m², Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

3 parkings

Informations légales

378 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Villa 1142 Châteauneuf-de-Gadagne

Villa de plain-pied d'une surface de 100 m² hab, dans un cadre privilégié, bordure de Sorgue, Elle est composée d'une entrée, un salon séjour de 38 m², une cuisine indépendante, équipée aménagée, 3 chambres avec placards de 10.12.13 m², une salle de bains, toilette, chauffage par climatisation réversible, poêle au bois, convecteurs, électrique, piscine hors sol bois chauffée, terrasse, portail automatique, arbres fruitiers, terrain de 1003 M².

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1620 à 2240 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 04/05/2025

