Tél. 04 90 03 28 16

Achat | Vente | Location | Gestion www.vivreenprovence.com

265 000 €

Achat maison 4 pièces Surface : 80 m²

Vue: Jardin

Surface séjour : 20 m² Surface terrain : 375 m²

Année construction : 1968 Exposition : Sud

Eau chaude : ⊟ectrique État intérieur : Bon État extérieur : Bon Couverture : Tuiles Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Arrosage automatique, Buanderie, Portail

automatique

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

2 parkings

Informations légales

265 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,



Maison 1134 Le Pontet

Le Pontet, jolie Villa de plain-pied de 80 m² habitable, salon avec sa cheminée, une cuisine équipée, trois chambres dont deux avec placards intégrés, parquets flottants, wc, sdb, carrelage au sol, garage avec porte sectionnelle automatisée, forage, chauffage central par une pompe à chaleur air Eau, Climatisation réversible, abri bois. Sur un de terrain de 375m². Très ensoleillée.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B Coûts énergie annuel de 1197 à 1619 € (année d'estimation 2021) Document non contractuel - 01/06/2025





