



248 000 €

**Achat maison**

**3 pièces**

**Surface : 78 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2006**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Buanderie

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

3 parkings

**Informations légales**

248 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



## Maison 1161 Morières-lès-Avignon

Morières Les Avignon proche Golf, villa de plain-pied de 80 m<sup>2</sup> habitable, Une pièce salon, salle à manger, cuisine ouverte, deux chambres salle de douche, cuisine aménagée, buanderie, sur une parcelle de terrain de 1000 m<sup>2</sup>.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Coûts énergie annuel de 1020 à 1430 € (année d'estimation 2023)  
Document non contractuel - 03/09/2025

