



144 000 €

**Achat appartement**

**Surface séjour** : 25 m<sup>2</sup>

**Année construction** : 2017

**Exposition** : Ouest

**Vue** : Citadine

**Eau chaude** : Individuelle

**État intérieur** : Bon

**Standing** : Résidentiel

**État immeuble** : Bon

**Prestations** :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

**Informations légales**

144 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (75 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 840 € (70 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



## Appartement 1163 Morières-lès-Avignon

Morieres Les Avignon, Appartement de type 2, de 43 m<sup>2</sup> habitable, au 3<sup>ème</sup> étage de la copropriété, avec ascenseur, il est composé d'un salon avec cuisine ouverte équipée, une chambre, wc un salon, une salle de douche, climatisation, chauffage central gaz. Grande terrasse de 11 m<sup>2</sup>. Charges de copropriété Mensuel 70 € copropriété de 75 lots

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Coûts énergie annuel de 400 à 590 € (année d'estimation 2023)  
Document non contractuel - 03/09/2025

